

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 18**

№ «2» от «25» сентября 2017 года

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициаторами проведения общего собрания являются:

Некрашевич Максим Валентинович (собственник помещения по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 18 кв. 134, свидетельство о праве собственности 74АД536089 от 19.07.2013), Сафина Ольга Робертовна (представитель собственника помещения по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 18 кв. 65, свидетельство о праве собственности 74АД787260 от 30.12.13 действующая от лица собственника кв. №65 на основании доверенности от 01.08.2017), Гришина Марина Владимировна (собственник помещения по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 18 кв. 110, свидетельство о праве собственности 74АД 577257 от 12.08.2013), Бойко Виктория Олеговна (собственник помещения по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 18 кв. 98, свидетельство о праве собственности 74АЕ348164 от 26.02.2015).

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью 5337,066 (пять тысяч триста тридцать семь целых семь десятых) кв. м., что составляет 66 (шестьдесят шесть) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 158 физических лиц и 0 юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования указаны в Приложении №1 «Присутствующие на общем собрании физические лица» и Приложении №2 «Присутствующие на общем собрании юридические лица» к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: всего 8071,166 (восемь тысяч семьдесят один целых семнадцать десятых) кв.м., что равняется 8071,166 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 158 (сто пятьдесят восемь) квартир, нежилых – 0 (ноль).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении №7 «Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников» к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания:

1. Избрание Председателя, Секретаря внеочередного общего собрания собственников МКД № 18 с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Избрание Счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников МКД № 18 с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД.
3. Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания собственников МКД № 18 в форме очно-заочного голосования.
4. Утверждение вопроса о расторжении собственниками МКД № 18 договора управления многоквартирным домом, заключенного 18.12.2015. с управляющей компанией ООО УК «Ключевые люди» в одностороннем порядке, в соответствии с п. 7.4 договора.
5. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости (далее по тексту – ТСН).
6. О регистрации Товарищества Собственников Недвижимости «ТСН №18».
7. Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий по государственной регистрации ТСН «ТСН №18» в уполномоченных органах.
8. Утверждение Устава ТСН «ТСН №18».
9. Избрание состава правления ТСН «ТСН №18».

10. Утверждение размера платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества в доме, техническому обслуживанию, санитарному содержанию и текущему ремонту мест общего пользования, общего имущества, соразмерно площади занимаемых помещений, в соответствии с тарифами, установленными органами местного самоуправления в г. Челябинск.
11. Избрание членов ревизионной комиссии ТСН «ТСН № 18».
12. Утверждение вопроса о сохранении действующего на момент проведения данного собрания порядка предоставления коммунальных услуг и расчётов за коммунальные услуги (ресурсы) и сохранения порядка взаимоотношений – прямые договоры между ресурсоснабжающими организациями и собственниками помещений в МКД № 18 по всем видам коммунальных услуг (в том числе теплоснабжения), независимо от поставщика коммунальных услуг.
13. Утверждение вопроса, что размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания и использования общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из показаний общедомового (коллективного) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом.
14. Утверждение вопроса о распределении объёма коммунальных услуг (ресурсов, необходимые для предоставления коммунальных услуг), потребленных при содержании общего имущества в МКД, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми жилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения.
15. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №18 ул. Александра Шмакова 18 : На счете регионального оператора по региональной программе капитального ремонта, на специальном счете ТСН «ТСН №18»
Уполномочить ТСН «ТСН №18» открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта МКД №18 ул. Александра Шмакова
16. Уполномочить ТСН «ТСН №18» представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором по вопросам капитального ремонта.
17. Уполномочить ТСН «ТСН №18» без доверенности от имени собственников помещений МКД №18 ул. Александра Шмакова, заключать договоры на использование общего имущества МКД, представлять без доверенности интересы собственников по защите прав на общее имущество МКД.
18. Утверждение стандартов действий по управлению МКД, принятые правлением ТСН «ТСН №18» на основании Устава ТСН.
19. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования, о времени и месте проведения очередных и внеочередных общих собраний - путём размещения специального Уведомления (Сообщения) на входных группах, досках объявлений в тамбурах «нулевого» этажа и в лифтах МКД № 18.
20. Определение места хранения протокола и других документов и приложений общего собрания - в жилом помещении Председателя Правления ТСН «ТСН №18» по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова д.18

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется.

Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «28» августа 2017 года в 19:30 по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 18.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19:30 «28» августа 2017 года по 00:00 «12» сентября 2017 года по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 18.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников Некрашевича Максима Валентиновича Избрать Секретарем внеочередного общего собрания собственников Сафину Ольгу Робертовну представитель собственника кв №65</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать Председателем внеочередного общего собрания собственников МКД № 18 с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД, Некрашевича Максима Валентиновича. Избрать Секретарем внеочередного общего собрания собственников МКД № 18 с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД, Сафину Ольгу Робертовну.</p>	<p>ЗА 5214,066 кв.м. – 97,695 %</p> <p>ПРОТИВ 123 кв.м. – 2,305 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
2	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Сафину Ольгу Робертовну представитель собственника кв №65 Полянчиков Павел Семенович кв.№9 Некрашевич Елена Геннадьевна кв №134 Другой кандидат из числа собственников МКД указать ФИО и № кв.:</p> <hr/> <p>РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе: Сафину Ольгу Робертовну представитель собственника кв №65 Полянчиков Павел Семенович кв.№9 Некрашевич Елена Геннадьевна кв №134</p>	<p>ЗА 5116,766 кв.м. – 95,872 %</p> <p>ПРОТИВ 82,1 кв.м. – 1,538 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 138,2 кв.м. – 2,589 %</p>
3	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предложенную повестку дня внеочередного общего собрания собственников МКД №18 в форме очно-заочного голосования.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.</p>	<p>ЗА 5214,066 кв.м. – 97,695 %</p> <p>ПРОТИВ 123 кв.м. – 2,305 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
4	<p>СЛУШАЛИ:</p>	<p>ЗА 4978,566 кв.м. – 93,283 %</p>

	<p>Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный 18 декабря 2015г. с управляющей компанией ООО УК «Ключевые люди» досрочно в одностороннем порядке в связи с изменением способа управления многоквартирным домом, в соответствии с п. 7.4 договора.</p> <p>РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом заключенный 18.12.2015 с управляющей компанией ООО УК "Ключевые люди" досрочно в одностороннем порядке в связи с изменением способа управления МКД в соответствии с п 7.4. договора</p>	<p>%</p> <p>ПРОТИВ 204,7 кв.м. – 3,835 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 153,8 кв.м. – 2,882 %</p>
5	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости (далее по тексту – ТСН).</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости (далее по тексту – ТСН).</p>	<p>ЗА 5075,866 кв.м. – 95,106 %</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 97,4 кв.м. – 1,825 %</p>
6	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Зарегистрировать Товарищество Собственников Недвижимости «ТСН №18».</p> <p>РЕШИЛИ: Зарегистрировать Товарищество Собственников Недвижимости «ТСН №18».</p>	<p>ЗА 5075,866 кв.м. – 95,106 %</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 97,4 кв.м. – 1,825 %</p>
7	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий по государственной регистрации ТСН «ТСН №18» в уполномоченных органах-Некрашевича Максима Валентиновича</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать уполномоченного лица для осуществления всех</p>	<p>ЗА 5035,066 кв.м. – 94,341 %</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 138,2 кв.м. – 2,589 %</p>

	фактических и юридических действий по государственной регистрации ТСН «ТСН №18» в уполномоченных органах-Некрашевича Максима Валентиновича	
8	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить устав ТСН «ТСН №18».</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить устав ТСН «ТСН №18».</p>	<p>ЗА 4840,266 кв.м. – 90,692 %</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 333 кв.м. – 6,239 %</p>
9	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать состав правления в составе : Сафина Ольга Робертовна (представитель собственника кв №65) Некрашевич Максим Валентинович (собственник кв №134) Бойко Виктория Олеговна (собственник кв №98) Другой кандидат из числа собственников МКД указать ФИО и № кв.:</p> <hr/> <p>Другой кандидат из числа собственников МКД указать ФИО и № кв.:</p> <hr/> <p>РЕШИЛИ: Избрать состав правления в составе : Сафина Роза Хаясовна (собственника кв №65) Некрашевич Максим Валентинович (собственник кв №134) Бойко Виктория Олеговна (собственник кв №98) Озерова Юлия Сергеевна (собственник кв №31) Ачкасов Алексей Владимирович (собственник кв №43) Литке Виталий Владимирович (собственник кв №8)</p>	<p>ЗА 4824,166 кв.м. – 90,39 %</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 349,1 кв.м. – 6,541 %</p>
10	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы по содержанию и ремонту общего имущества в доме, техническому обслуживанию, санитарному содержанию и текущему ремонту мест общего пользования, общего имущества, соразмерно площади занимаемых помещений, в соответствии с тарифами, установленными органами местного самоуправления в г. Челябинске.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить размер платы по содержанию и ремонту общего имущества в доме, техническому обслуживанию, санитарному содержанию и текущему ремонту мест общего пользования,</p>	<p>ЗА 5091,466 кв.м. – 95,398 %</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 81,8 кв.м. – 1,533 %</p>

	<p>общего имущества, соразмерно площади занимаемых помещений, в соответствии с тарифами, установленными органами местного самоуправления в г. Челябинске.</p>	
11	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членов ревизионной комиссии ТСН «ТСН № 18» Сафина Ольга Робертовна (представитель собственника кв №65) Некрашевич Елена Геннадьевна (собственник кв №134) Кириленко Лилия Тагировна (представитель собственника кв №132) Другой кандидат из числа собственников МКД указать ФИО и № кв.:</p> <hr/> <p>РЕШИЛИ: Избрать членов ревизионной комиссии ТСН «ТСН № 18» Некрашевич Елена Геннадьевна (представитель собственника кв №134) Демин Николай Алексеевич (собственник кв №76) Ачкасова Ольга Сергеевна (представитель собственника кв №43)</p>	<p>ЗА 4742,666 кв.м. – 88,863 %</p> <p>ПРОТИВ 261 кв.м. – 4,89 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 333,4 кв.м. – 6,247 %</p>
12	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить действующий на момент проведения данного собрания порядок предоставления коммунальных услуг и расчётов за коммунальные услуги (ресурсы) и порядок взаимоотношений – прямые договоры между ресурсоснабжающими организациями и собственниками помещений в МКД № 18 по всем видам коммунальных услуг (в том числе теплоснабжения), независимо от поставщика коммунальных услуг.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить действующий на момент проведения данного собрания порядок предоставления коммунальных услуг и расчётов за коммунальные услуги (ресурсы) и порядок взаимоотношений – прямые договоры между ресурсоснабжающими организациями и собственниками помещений в МКД № 18 по всем видам коммунальных услуг (в том числе теплоснабжения), независимо от поставщика коммунальных услуг.</p>	<p>ЗА 5173,066 кв.м. – 96,927 %</p> <p>ПРОТИВ 123 кв.м. – 2,305 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 41 кв.м. – 0,768 %</p>
13	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения</p>	<p>ЗА 5108,366 кв.м. – 95,715 %</p> <p>ПРОТИВ 123 кв.м. – 2,305 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 105,7 кв.м. – 1,98 %</p>

	<p>надлежащего содержания и использования общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из показаний общедомового (коллективного) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания и использования общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из показаний общедомового (коллективного) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом.</p>	
14	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить распределение объема коммунальных услуг (ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг), потребленных при содержании общего имущества в МКД, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить распределение объема коммунальных услуг (ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг), потребленных при содержании общего имущества в МКД, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.</p>	<p>ЗА 4978,466 кв.м. – 93,281 %</p> <p>ПРОТИВ 123 кв.м. – 2,305 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 235,6 кв.м. – 4,414 %</p>
15	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №18 ул. Александра Шмакова 18 : На счете регионального оператора по региональной программе капитального ремонта, на специальном счете ТСН «ТСН №18» Уполномочить ТСН «ТСН №18» открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта МКД №18 ул. Александра Шмакова</p>	<p>ЗА 5002,666 кв.м. – 93,734 %</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 170,6 кв.м. – 3,197 %</p>

	<p>РЕШИЛИ: Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №18 ул. Александра Шмакова 18 : На счете регионального оператора по региональной программе капитального ремонта, на специальном счете ТСН «ТСН №18» Уполномочить ТСН «ТСН №18» открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта МКД №18 ул. Александра Шмакова</p>	
16	<p>СЛУШАЛИ: Некрасевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ТСН «ТСН №8» уполномоченным лицом по представлению интересов собственников помещений МКД № 18 в отношениях с Региональным Оператором - владельцем специального счёта капитального ремонта МКД № 18</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать ТСН «ТСН №8» уполномоченным лицом по представлению интересов собственников помещений МКД № 18 в отношениях с Региональным Оператором - владельцем специального счёта капитального ремонта МКД № 18</p>	<p>ЗА 5026,766 кв.м. – 94,186 %</p> <p>ПРОТИВ 204,8 кв.м. – 3,837 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 105,5 кв.м. – 1,977 %</p>
17	<p>СЛУШАЛИ: Некрасевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ТСН «ТСН №18» и разрешить действовать без доверенности от имени собственников помещений МКД №18 ул. Александра Шмакова, заключать договоры на использование общего имущества МКД, представлять без доверенности интересы собственников по защите прав на общее имущество МКД.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать ТСН «ТСН №18» и разрешить действовать без доверенности от имени собственников помещений МКД №18 ул. Александра Шмакова, заключать договоры на использование общего имущества МКД, представлять без доверенности интересы собственников по защите прав на общее имущество МКД.</p>	<p>ЗА 4400,066 кв.м. – 82,444 %</p> <p>ПРОТИВ 204,8 кв.м. – 3,837 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 691,4 кв.м. – 12,955 %</p>
18	<p>СЛУШАЛИ: Некрасевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стандарты действий по управлению МКД, принятые Правлением ТСН «ТСН №18» на основании Устава ТСН.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить стандарты действий по управлению МКД, принятые Правлением ТСН «ТСН №18» на основании Устава ТСН.</p>	<p>ЗА 4719,166 кв.м. – 88,422 %</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 454,1 кв.м. – 8,508 %</p>
19	<p>СЛУШАЛИ:</p>	<p>ЗА 5132,266 кв.м. – 96,163 %</p>

	<p>Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 18 о времени и месте проведения очередных и внеочередных общих собраний, о принятых ими решениях и итогах голосования - путём размещения специального информационного Уведомления (Сообщения) на информационных стендах входных групп подъездов МКД, досках объявлений в тамбурах «нулевого» этажа и в лифтах МКД № 18.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД № 18 о времени и месте проведения очередных и внеочередных общих собраний, о принятых ими решениях и итогах голосования - путём размещения специального информационного Уведомления (Сообщения) на информационных стендах входных групп подъездов МКД, досках объявлений в тамбурах «нулевого» этажа и в лифтах МКД № 18.</p>	<p>%</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 41 кв.м. – 0,768 %</p>
20	<p>СЛУШАЛИ: Некрашевича Максима Валентиновича Сафину Ольгу Робертовну</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения протокола и других документов и приложений общего собрания - в жилом помещении Председателя Правления ТСН «ТСН №18» по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова д.18</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протокола и других документов и приложений общего собрания - в жилом помещении Председателя Правления ТСН «ТСН №18» по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова д.18</p>	<p>ЗА 5050,266 кв.м. – 94,626 %</p> <p>ПРОТИВ 163,8 кв.м. – 3,069 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 123 кв.м. – – 2,305 %</p>

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 листе(ах).

Приложение № 2. Нет

Приложение № 3. Нет

Приложение № 4. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 2 листе(ах).

Приложение № 5. Нет

Приложение № 6. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 листе(ах).

Приложение № 7. Нет

Приложение № 8. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 105 штук на 210 листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: г. Челябинск ул. Александра Шмакова 18-134

Председатель общего собрания собственников
/Некрашевич Максим Валентинович /



«25» сентября 2017 года

Секретарь общего собрания собственников

/Сафина Ольга Робертовна /



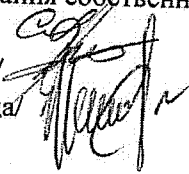
«25» сентября 2017 года

Счётная комиссия общего собрания собственников

/Сафину Ольгу Робертовну/

/Полянчиков Павел Семенович/

/Некрашевич Елена Геннадьевна/



«25» сентября 2017 года